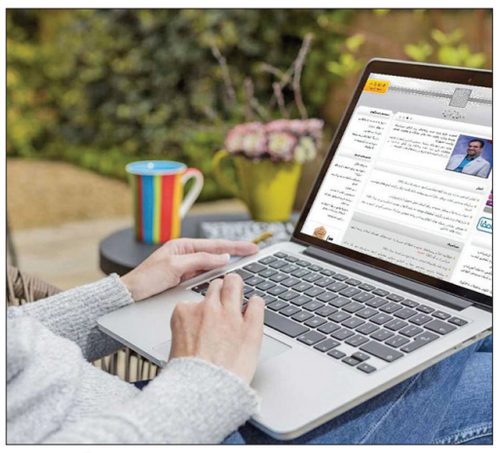
درجست‌وجوی آینده‌دارترین رشته‌تحصیلی



بعد از اعلام نتایج کنکور سراسری، فصل داغ تحقیق داوطلبان در راستای انتخاب بهترین رشته‌ها برای ادامه تحصیل آغاز شده است؛ چند توصیه به آن‌ها داریم

فرزانه عطاران | مشاور تحصیلی

محوری

این روزها بسیاری از والدین در تکاپوی راهنمایی دلسوزانه فرزند کنکوری‌شان برای موفقیت در انتخاب رشته هستند. در شبکه‌های اجتماعی هم بسیاری از افراد به دنبال پاسخ سوالاتی درباره آینده‌دارترین رشته تحصیلی در ایران هستند. بسیاری در پاسخ به این سوال، فقط به پزشکی و تعداد کمتری هم به رشته‌های مهندسی اشاره کردند. اما آیا انتخاب رشته به این شیوه صحیح است؟

موجی که به غلط ایجاد شد

متاسفانه سال‌هاست اجبار بعضی خانواده‌ها به تحصیل فرزندان در رشته‌های پرطرفدار باعث ایجاد مشکلات فردی و اجتماعی شده است. انتخاب کورکورانه یا به‌عبارتی موج‌سواری روی برخی رشته‌ها مدت‌هاست گریبان بعضی دانش‌آموزان را گرفته است. حتما درباره این اتفاق بارها شنیده‌اید که پدر و مادری از روی دلسوزی یا چشم‌وهمچشمی و روی بورس بودن برخی رشته‌های پرطرفدار، فرزندان خود را وارد مسیری می‌کنند که انتهای آن پشیمانی محض است.

مگر به دیگر رشته‌ها نیازی نداریم؟

بعضی داوطلبان کنکوری و خانواده‌هایشان این روزها به دنبال پاسخ به این سوال هستند که آینده‌دارترین رشته تحصیلی ایران کدام است؟ مگر نه این که رشته‌های علوم انسانی همچون روان‌شناسی، جامعه‌شناسی و... پایه‌های یک جامعه موفق را تشکیل می‌دهند یا هنرهایی نظیر نقاشی، موسیقی و... نیازهای جامعه است یا هیچ شرکتی بدون حسابدار موفق نخواهد شد؟ حالا سوال اصلی این جاست که چرا در جامعه چنین جاافتاده که درس‌خوان‌ها و تیزهوش‌ها باید فقط به رشته‌های پزشکی یا مهندسی بروند و موفقیت آینده‌شان، وابسته به آن‌هاست؟

احساس پوچی بعد از تحصیل در رشته غیرمورد علاقه

مهم‌ترین معیار برای داشتن یک انتخاب رشته اصولی، علاقه داشتن داوطلب به آن است. اولین نتیجه تحصیل در رشته مورد علاقه این است که احساس مثبتی نسبت به خودتان خواهید داشت. بنابراین کاری را که انجام می‌دهید، به آن علاقه‌مند هستید یا به‌عبارتی توانایی انجام آن را دارید. این موضوع منجر به افزایش اعتمادبه‌نفس شما خواهد شد. اما در حالت عکس تصور کنید حتی در یک رشته تحصیلی پرطرفدار و آینده‌دار از لحاظ مالی هم تحصیل کنید اما به آن علاقه نداشته باشید و نتوانید از عهده انجام آن برآیید. واضح است که در پایان، دچار احساس شکست و پوچی خواهید شد.

نشانه برتری رشته، موفقیت فرد در آن است

ظرفیت‌هایی که هر رشته‌ای دارد به هیچ عنوان قابل قیاس با دیگری نیست و کسی که پزشکی می‌خواند، هیچ گونه برتری نسبت به دانش‌آموز رشته حقوق، هنر، رایانه و... و برعکس ندارد. برتری افراد در رشته‌ها آن جایی مشخص می‌شود که با عشق و علاقه آن را بخوانند و در آن موفق باشند.

ترکیب طلایی استعداد و علاقه

اگر فرزندتان به تحصیل در رشته‌های مهندسی علاقه دارد یا می‌خواهد به دنیای هنر یا روان‌شناسی وارد شود، به هیچ عنوان جلوی او را نگیرید. علاقه و استعداد زمانی که با یکدیگر همراه باشند، می‌توانند حتی از رشته‌هایی که به‌نظر نمی‌رسند در آینده موقعیت‌های اجتماعی داشته باشند، موقعیت‌های فوق‌العاده‌ای را به وجود آورند. بدیهی است وقتی به رشته‌ای علاقه نداشته باشید، نمی‌توانید آن را به خوبی فرابگیرید و همین موضوع سبب می‌شود که حتی نتوانید مباحث آن را در آینده استفاده کنید. این موضوع در آینده شغلی شما هم تاثیر می‌گذارد، به‌طوری که در اثر نداشتن توجه به شرط علاقه در انتخاب رشته کنکور سراسری نمی‌توانید از نظر شغلی هم موفق شوید. بدیهی است وقتی شما کورکورانه اقدام به انتخاب رشته کنید و وارد رشته‌ای شوید که استعداد و علاقه‌ای به آن ندارید، به دلایل مختلفی از جمله نداشتن علاقه و انگیزه برای مطالعه دروس یا حتی نبود استعداد، کم کم با مشکلات تحصیلی مواجه خواهید شد. این مسئله حتی ممکن است منجر به ترک تحصیل شما شود که نتیجه‌اش، هدر رفتن عمرتان هم خواهد بود.

اتاق مشاوره

به فعالیت‌های خانمم در اینستاگرام مشکوکم!

خانمم ۳۷ ساله است و زمان زیادی از روز را در اینستاگرام، آنلاین است. من او و زندگی‌ام را دوست دارم. به فعالیت‌هایش در آن جا مشکوکم و می‌ترسم بی‌آبرویی اخلاقی راه بیفتد. چه کنم؟

زهره حسینی | مشاور

مشاوره زوجین

مخاطب گرامی، درباره موضوعی که با ما در میان گذاشتید، ۲ نکته مهم وجود دارد. نکته اول، این که باید مشخص شود همسرتان واقعا دارد به شما خیانت می‌کند یا خیر؟ این ممکن است قضاوت حاکی از بدبینی و گمان اشتباه درباره همسرتان باشد چون در پیامک شما قطعیت و یقین به چشم نمی‌خورد. نکته دوم این که شاید همسرتان واقعا خیانت می‌کند اما باور این مسئله برای شما سخت است و دوست دارید از یقین کردن در این باره بپرهیزید.

اگر از خیانت مطمئن نیستید...

در صورتی که شما فقط نگران این خطا درباره همسرتان هستید و هیچ مدرک و دلیل محکم و مستندی برای آن ندارید، بهتر است درباره این بدبینی را جع به همسرتان مقاومت کنید و از کنکاش در حریم خصوصی وی بپرهیزید.

اگر مطمئن هستید...

در صورتی که از خیانت کردن همسرتان یقین دارید، لازم است که احساس نگرانی خودتان را درباره رعایت نکردن حریم زندگی مشترک و تعهد به آن با همسرتان در میان بگذارید. بر حفظ خط قرمزهای زندگی زناشویی‌تان تاکید کنید و از پیامدهای بی‌اعتمادی بین خودتان و او، همسرتان را آگاه کنید. سعی کنید از این مسئله تا حدامکان، هیچ‌فردی مطلع نشود. در صورتی که همچنان پنهان‌کاری و بی‌صداقتی در همسرتان ادامه داشت از مشاوره حضوری کمک بگیرید چرا که گذشت زمان نه تنها باعث حل این مشکل نخواهد شد که در دسرهای‌تان را بیشتر و شرایط زندگی‌تان را بحرانی‌تر خواهد کرد.

از دنیای روان شناسی

رابطه نوسان‌های خلق با آلودگی هوا

خلقتان تنگ است اما دلیلش را نمی‌دانید؟ پژوهشی جدید نشان می‌دهد که شاید پاسخ آلودگی هوا باشد. بر اساس پژوهشی جدید که گروهی از محققان در دانشگاه استنفورد انجام داده‌اند، تنفس هوای آلوده می‌تواند سبب نوسان و تغییر خلق و همچنین افزایش خطر تاثیر بلندمدت این مسئله بر سلامت روان شود. پژوهش آن‌ها نشان داده است که خلق فرد با تغییر روزانه آلودگی هوا دستخوش نوسان می‌شود.

حساسیت عاطفی به آلودگی هوا

پژوهشگران این یافته را «حساسیت عاطفی به آلودگی هوا» نامیده‌اند. این پژوهش بر اساس نمونه‌گیری مکرر از ۱۵۰ نفر در طول یک سال انجام شده است. به گفته این گروه پژوهشی، این تحقیق به توضیح بیشتر پژوهش‌های پیشین کمک می‌کند که نشان می‌داد بین افزایش اضطراب و افسردگی و قرارگیری بلندمدت در معرض آلودگی هوا ارتباط وجود دارد. پژوهشگران امیدوارند یافته‌های آن‌ها توجه بیشتری را به تاثیر بحران اقلیمی بر سلامت روان معطوف کند.

ضرورت توجه به سلامت روان در برنامه‌های اقلیمی

در این پژوهش که به تازگی در نشریه پلاس‌وان منتشر شد، آمده است: «این نظریه جدید می‌تواند برای تلفیق بهتر احساس و سلامت روان در سیاست‌ها، طرح‌ها و برنامه‌های سازگاری اقلیمی به کار گرفته شود». پژوهشگران اقلیمی پیشتر به ارتباط میان سلامت روان و بحران اقلیمی پی برده بودند. دو سال قبل، هیئت بین‌دولتی تغییر اقلیم سازمان ملل متحد اعلام کرد که از این پس، موارد تاثیر اقلیم بر سلامت روان را در گزارش‌هایش خواهد گنجاند. همچنین یافته‌های این تحقیق جدید نشان می‌داد که چالش‌های سلامت روان می‌تواند با ضربه روحی (تروما) ناشی از رویدادهای شدید آب‌وهوایی و اقلیمی مرتبط باشد.

نکته ها

علایم اختلال کم‌توجهی-بیش‌فعالی در بزرگسالان

۱- تمرکز کوتاه‌مدت
۲- بی‌حوصلگی دایمی
۳- احساس بیقراری
۴- دایم دیر کردن
۵- فراموش کردن جای اشیا
۶- به تعویق انداختن

ما و شما

راه ارتباطی با زندگی سلام
پیامک ۲۰۰۰۰۹۹۹ و تلگرام ۰۹۳۵۴۳۹۴۵۷۶

* مدال طلای اسماعیلی کشتی‌گیر خیلی به همه چسبید و خوشحال شدیم. حیف که این دوره از المپیک، بیشتر فینال‌ها رو باختیم و به مدال نقره بسنده کردیم.

* این همه آثار باستانی ایرانی در موزه لوور هست و خبر نداشتیم؟ دولت باید پیگیری کنه که برگردونن زودتر به خودمون.

* من که چند وقته مدام مریض می‌شم ولی مطلب «خوراکی‌هایی که نیاز شما را به پزشک کم می‌کنند» خوندم، به این امید که کمتر مریض بشم.

* تصویر محل تمرین علیپور واقعیه؟ به نظر ساختگی میاد. اگر در همین حد هم امکانات نیست که یک دیوار صخره‌نوردی براش درست کنیم، فاجعه است که!

اصل برگ سبز موتورسیکلت به شماره انتظامی ۷۶۲-۳۵۲۸۷ به شماره موتور ۱۵۶FML۱۰۰۶۱۵۸۹ و شماره تنه NDZ***۱۲۵۸۹۳۰۵۷۱ بنام بهزاد فرزاد نسب مفقود و فاقد اعتبار است. ۸۰۰۵۱

برگ سبز سواری دوو ماتیز مدل ۱۳۸۱ شماره انتظامی ۱۸ب۵۴۵ایران ۷۴ شماره موتور H۰۰۰۷۰۶ شماره شاسی IR۸۱۱۵۵۰۴۹۳۹۲ بنام علی سلطانی مفقود و فاقد اعتبار است. ۸۰۰۳۵

برگ سبز سواری پراید مدل ۱۳۸۸ به شماره پلاک ایران ۴۲-۵۹۹ ص ۷۶ و شماره موتور ۳۰۴۱۳۰۰ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۰۱۳۲۷۹ بنام محمد زنگنه مفقود و اعتبار ندارد. ۸۰۰۲۳

اصل برگ سبز سمند مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۷۴-۲۶۹د۴۴ به شماره موتور ۱۴۷۸۹۰۰۸۸۵۳ و شماره شاسی NAACJ۱JC۱AF۴۶۵۳۲۱ به مالکیت حامد نیک نهار مفقود و فاقد اعتبار است. ۸۰۰۹۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۳۹۸ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره لطیف فرزند علی اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۲ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۳ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۵
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۸۰۹۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۵۵۶۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۵۵۶۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقایان محمد حاجی بیگلو فرزند غلامعلی و علی حاجی بگلو فرزند رضا هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۶.۲۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۴ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای احمد خرمی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۱
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۷۸۶۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۲۶۸ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین انجیدنی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۴۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا انجیدنی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۳۰.۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۱
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۷۸۷۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۲۶۷ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین انجیدنی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸۳۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا انجیدنی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۱
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۷۸۷۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۰۸۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرادعلی لزومی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۰.۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۱ فرعی از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا لزومی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۷۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۱
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۷۸۷۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۲۶۸ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین انجیدنی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۱۷ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا انجیدنی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۱
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۷۸۷۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۲۶۷ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین انجیدنی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸۳۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا انجیدنی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۱
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۷۸۷۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۳۳۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مسته، در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم/ مهناز مختاری فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۳۸ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴.۸۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۷۴۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکین ثبتی حسین ، ابراهیم ؛ محمد زهرا عشرت ؛ فاطمه مهین مهری همگی مختاری از ورثه خلیل مختاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۴۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۱
غلامرضا گنج بخش–رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن
۷۸۷۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۰۸۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سالاه توزنده جانی فرزند مصیب در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۶.۶۴ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی غفاریان محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۵
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۸۰۸۶۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۷۴۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه نصرآبادی فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۳.۵۷ مترمربع از پلاک شماره ۵۳ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم عفت محمدی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۶۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۱
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۷۸۷۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۰۸۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل امارلوئی فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۶.۳۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۹ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمودی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۳۴۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۱
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۷۸۷۵۱