



# بلای زندگی با همسر بی خیال

مدیر کل دفتر مشاوره بهزیستی گفته‌بیشترین فراوانی علل طلاق بر اساس جدیدترین داده‌های سامانه «تصمیم»، نداشتن مسئولیت پذیری است؛ با چنین همسری چه کنیم؟

مدیقه معدنی | کارشناس ارشد روان‌شناسی بالینی

محوری

بحث مسئولیت‌پذیری جزو ویژگی‌های بارز پختگی و بلوغ شخصیتی فرد برای پذیرش نقش جدید در جامعه و تشکیل خانواده است. به‌طور کلی حس بی‌مسئولیتی در زندگی مشترک اساس بنیاد خانواده را سست و ضعیف کرده و رابطه عاطفی زوجین را به خطر می‌اندازد. به‌تازگی مدیرکل دفتر مشاوره و امور روان‌شناختی معاونت سلامت اجتماعی بهزیستی گفته که بیشترین فراوانی علل طلاق بر اساس جدیدترین داده‌های سامانه «تصمیم» به ترتیب: نداشتن مسئولیت‌پذیری، نداشتن تسلط به تکنیک‌های مرتبط با مهارت‌های زندگی، بی‌توجهی، بددهنی، بی‌احترامی و طلاق عاطفی بوده است(منبع خبر: ایسنا). به راستی باید با همسر بی‌مسئولیت چگونه رفتار کرد یا راه‌حلی برای اصلاح این رفتار در شخص بی‌مسئولیت وجود دارد؟

## این مسیر را دوشادوش هم طی کنید

زندگی مشترک زمانی لذت‌بخش و موفق خواهد بود که هر دو طرف یعنی زن و مرد با مشارکت و همکاری یکدیگر و به اصطلاح دوشادوش هم مسیر را طی کنند و به کمک هم با مشکلات زندگی روبه‌رو شوند و در این راه در کنار یکدیگر باشند. در این صورت هر دو طرف زندگی شاد و مسالمت‌آمیزی

## اتاق مشاوره

## ترفندهای روان‌شناسی برای جذب مشتری را بلد نیستم

توصیه به شما دارم.

### خوش‌برخورد و با حوصله هستید؟

اگر از افرادی که مشتریان همیشگی یک فروشگاه خاص هستند، سوال کنید که چرا همیشه از آن‌جا خرید می‌کنند؟ احتمالا یکی از دلایل‌شان این خواهد بود که فروشنده فرد با حوصله، خوش‌اخلاق و خوش‌برخوردی است. بنابر این منش اجتماعی و نحوه تعاملات شما با مشتریان، صبر و حوصله شما در برابر مشتریان مخصوصا مشتریان و سواسی یا کسانی که خریدهای زمان‌بر و حوصله‌سر بری دارند و خوشرویی و ادب و نزاکت همیشگی (حتی روزهایی

یک فروشنده هستم. این روزها بازار خراب و فروش مان کم است. می‌خواهم مشتری بیشتری جذب کنم که همیشگی باشند اما ترفندهای روان‌شناسی‌اش را بلد نیستم. چه کنم؟

فرزانه شهریار دوست | کارشناس ارشد روان‌شناسی بالینی

مشاوره شغلی

مخاطب گرامی، با پابندی مشتری به خرید همیشگی از یک مغاز و تبدیل شدن به مشتری دائم فرایند سریع و آسانی نیست. در ادامه چند

صورت بار زندگی روی دوش یکی از طرفین افتاده و وی را از پا در خواهد آورد. شاید شما هم در اطراف خود افرادی را دیده باشید که از بی‌مسئولیتی همسران‌شان شکایت دارند و مجبور هستند به تنهایی به امور داخلی و خارجی خانه رسیدگی کنند و در این راه فشار زیادی را تحمل خواهند کرد که در پایان، زندگی‌شان به طلاق منجر خواهد شد.

### قدم اول، مشخص کردن وظایف

برای داشتن همسری مسئولیت‌پذیر ابتدا حد و حدود وظایف خود و همسران را مشخص کنید. در این صورت هر یک از طرفین به وظایف خود پی خواهند برد و در انجام آن‌ها تلاش خواهند کرد. اگر یکی از طرفین از زیر بار وظایف خود شانه خالی کند، زندگی لنگ خواهد ماند. از این‌رو هر یک از زن و شوهر باید مسئولیت خود را به همسرش یادآوری کند و در انجام برخی امور از یکدیگر کمک بخواهند.

### بی‌مسئولیت بودن همسر را جدی بگیرد

از کنار بی‌مسئولیت بودن همسران به راحتی عبور نکنید و روی این رفتار ناپسند او سرپوش نگذارید بلکه با پیدا کردن راهی در سست سعی کنید رفتارش را اصلاح و او را به شخصی مسئولیت‌پذیر تبدیل کنید. اگر امروز این مشکل را رفع نکنید در آینده با مشکلات زیادی در تربیت فرزندان خود روبه‌رو خواهید شد پس بهتر است همین امروز به فکر حل مشکل باشید.

### صبر باشید

برای حل این مشکل به آهستگی قدم بردارید و توقع نداشته باشید که یک شبه همسر بی‌مسئولیت خود را به یک فرد مسئولیت‌پذیر تبدیل کنید بلکه با تالاشی بی‌وقفه و صبورانه در این راه قدم بردارید و اجازه دهید تا همسرتان به تدریج از این وضعیت خارج شود و قدم در راه درست بگذارد. توجه داشته باشید که برای آموزش مسئولیت‌پذیری به همسرتان هرگز وظایف او را انجام ندهید. اگر می‌خواهید به همسر خود یاد بدهید که مسئولیت‌پذیر باشد ابتدا باید رفتار خود را در مقابل او تغییر دهید تا شاهد تغییر رفتار در همسر خود شوید. مطمئن باشید که انعکاس تغییر رفتار شما در همسرتان باعث تغییراتی در او خواهد شد. همچنین هرگز از سر دلسوزی و وظیفان را با همسر خود جا به نکنید.

که حال روحی یا جسمی مساعدی ندارید) در برابر مشتریانی از قشرها و فرهنگ‌های مختلف، در تبدیل شدن مشتریان به مشتریان دائمی بی‌تاثیر نخواهد بود.

### انتخاب‌های مشتری‌تان را تحلیل کنید

اصولا برخی از مشتریان از دقت و تیزبینی فروشنده و توجه به سبک خرید و سلايق و انتخاب‌های مشتریان لذت می‌برند. این مسئله که فروشنده بدون این که از مشتری خود پرسد که چه برندی از آن محصول را می‌خواهد، همان برند مدنظر مشتری را بوی بدهد، نشان می‌دهد فروشنده به انتخاب‌های قبلی او توجه داشته و بین تعداد زیادی مشتری حواسش به این مسئله است که هر مشتری چه انتخاب‌هایی دارد. این نکته از جمله عواملی است که می‌تواند یک مشتری را پایبند به مغازهای کند.

## ترفند

## راهنمای دکوراسیون خنک برای تابستان

گرمای هوا طاقت‌فرسا شده و حتی وقتی دمای کولر گازی را تا آخرین درجه پایین می‌آوریم باز هم احساس گرما می‌کنیم. اما نگران نباشید! با گزارش «راهنما تو» و با چند ترفند ساده در دکوراسیون منزل می‌توانید خانه‌ای خنک و دلنشین برای خود و خانواده‌تان بسازید.

**۱ استفاده از گیاهان** حضور گل و گیاه در خانه تنها به جذابیت فضای خانه و سرزندگی آن کمک می‌کند بلکه می‌تواند هوای خانه را تازه نگه دارد. در واقع، گیاهان می‌توانند به تصفیه هوا و خنک شدن آن کمک کنند. بنابراین بهتر است گلدان‌ها را در نقاطی از خانه قرار دهید که نور خورشید به‌طور غیر مستقیم به آن‌ها برسد.

**۲ چیدمان مبلمان** امکان است با نشیندن «چیدمان مبلمان» به این فکر کنید که این مسئله چه ارتباطی با خنک ماندن هوا در منزل دارد. فرض کنید میل‌های بزرگی دارید و آن‌ها را کاملا چسبیده به یکدیگر گذاشته‌اید؛ در این صورت هوا چگونه باید میان پنجره، کولر و مبلمان ردوبدل شود؟ در این صورت میل‌ها می‌توانند سدی برای عبور و مرور هوا باشند.

**۳ خاموش نکردن پنکه** ممکن است در خانه‌تان کولر گازی یا کولر آبی داشته باشید و به این فکر کنید که وجود آن‌ها در خانه کافی است و دیگر نیازی به استفاده از پنکه ندارید، اما در برخی موارد پنکه می‌تواند معجزه کند. در واقع، پنکه به گردش هوا در منزل کمک می‌کند و حس خنکی را به‌را مغان می‌آورد.

**۴ استفاده از یخ** اگر شدت گرمای بسیار زیاد شد و دیگر احساس کردید حتی نفس کشیدن برایتان دشوار شده، یاحتی کولر هم جوابگو نیست می‌توانید برای خنک شدن سریع، بطری‌های آب یخ را در مقابل پنکه قرار دهید یا یک تشمت آب یخ را در وسط اتاق بگذارید.

## نکته‌ها

## ۶ جمله ممنوعه حتی بعد از اشتباه کردن کودکان



- ۱- من ازت ناامید شدم
- ۲- تو دقیقا مثل فلانی بی‌عرضه هستی
- ۳- چرا نمی‌توانی شبیه خواهر یا برادر بزرگ‌ترت باشی؟
- ۴- بهت گفته بودم که...
- ۵- تو چه بدی هستی
- ۶- هیچ‌وقت حرف گوش نمی‌دهی

## ما و شما

راه‌تابی با زندگی‌سلام

پیامک ۰۹۳۵۳۳۹۴۵۷۶ و تلگرام ۰۹۳۵۳۳۹۴۵۷۶

\* ما جری پشت‌بام خانه‌های هندی‌ها واقعیه؟ بیشتر بهش می‌خوره که الکی باشه. سازهای خیلی بزرگی که اگر یک زلزله بیاد، خیلی خطرناک هستن و مرگبار می‌شن.

\* چاپ مطلب «مزن» و در دنیا ک مثل

آرتوز» در صفحه سلامت ممنونم. امیدوارم کسی به این دردمبتلا نشه.

\* در هند می‌شه موقع آدرس دادن به جای پلاک خونه، به این مجسمه‌ها اشاره کرد! مثلا بگن کوچه فلان، همون خونه‌ای که بالاش مجسمه قوت‌بالیست داره.

\* از توصیه مشاور صفحه خانواده که برای این روزهای بسیار گرم گفته: «این روزها به پروپای دیگرن نیچپید»، خنده‌ام گرفت! علنا گفته‌اها کار دیگه‌ای نداره.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره های ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ و ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه با معارض متقاضی آقای علی‌عابدی فرزند اکبر در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۹ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضا حکمتی محرز شده است. بنابر این به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸

مجبتی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۷۱۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه با معارض متقاضی خانم صدیقه حبیبی فرزند محمدتقی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۳.۰۶ متر مربع از پلاک شماره ۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی قلعه‌نوی محرز شده است. بنابر این به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸

مجبتی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۷۱۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه با معارض متقاضی خانم اعظم امینی فرزند علی اصغر در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴.۹۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای احمد ربیعی محرز شده است. بنابر این به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸

مجبتی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۷۱۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه با معارض متقاضی خانم وچیهه کرمانی فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹.۲۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدباقر زحی محرز شده است. بنابر این به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸

مجبتی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۷۱۴۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه با معارض متقاضی خانم صدیقه حبیبی فرزند محمدتقی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۳.۰۶ متر مربع از پلاک شماره ۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی قلعه‌نوی محرز شده است. بنابر این به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸

مجبتی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۷۱۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه با معارض متقاضی خانم اعظم امینی فرزند علی اصغر در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴.۹۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای احمد ربیعی محرز شده است. بنابر این به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸

مجبتی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۷۱۳۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه با معارض متقاضی خانم صدیقه حبیبی فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۳.۰۶ متر مربع از پلاک شماره ۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای احمد ابراهیم زاده محرز شده است. بنابر این به منظور اطلاع عموم در دو روز نامه دلی و دیگری در روزنامه کبیر انتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

مجبتی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۹۰۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه با معارض متقاضی خانم صدیقه حبیبی فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۰.۰۴ متر مربع از پلاک شماره ۸۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد ابراهیم زاده محرز شده است. بنابر این به منظور اطلاع عموم در دو روز نامه دلی و دیگری در روزنامه کبیر انتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

مجبتی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۹۰۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه با معارض متقاضی آقای محمد حسین رضائی مطلق فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۳۱۸۴ صادره از سبزوار در یک قطعه باغ گردبو ۵۶۴/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴ و ۵۰ و ۹۶ و ۱۶۳ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ خوشاب خریداری از مالک رسمی آقایان حسن جوانبخت و حسین جنت آبادی و نوروز جوان بخت فرزندان حبیبعلی و شرف الله نودهی فرزند حیدر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

مجبتی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۹۰۵۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه با معارض متقاضی خانم صدیقه حبیبی فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۸.۱۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای احمد ابراهیم زاده محرز شده است. بنابر این به منظور اطلاع عموم در دو روز نامه دلی و دیگری در روزنامه کبیر انتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

مجبتی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۹۰۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه با معارض متقاضی خانم صدیقه حبیبی فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۰.۰۴ متر مربع از پلاک شماره ۸۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد ابراهیم زاده محرز شده است. بنابر این به منظور اطلاع عموم در دو روز نامه دلی و دیگری در روزنامه کبیر انتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

مجبتی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۹۰۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه با معارض متقاضی خانم صدیقه حبیبی فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۸.۱۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقایان حسن جوانبخت و حسین جنت آبادی و نوروز جوان بخت فرزندان حبیبعلی و شرف الله نودهی فرزند حیدر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

مجبتی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۹۰۵۷